

Vážená paní starostko, vážení zastupitelé,

dne 19.12.2023 byla zveřejněna nová vyhláška o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Přestože je zmíněná vyhláška označena s platností od 1.1.2024, její skutečná platnost dle metodického pokynu MVČR počíná dnem 3.1.2024, jelikož právní předpis obce se stává platným 15. dnem vyvěšení na úřední desce obecního úřadu, a to ke dni vyhlášení.

Vyhláška nově zavádí povinnost hradit poplatky za odpad za jednotlivé nemovitosti namísto původního systému, kdy poplatky hradili obci přímo jednotliví občané s trvalým pobytem v obci.

Tyto systémové změny budou mít zásadní dopad zejména na Společenství vlastníků jednotek (SVJ), které budou nově povinni řešit agendu týkající se zajištění provozu komunálního odpadu za všechny vlastníky jednotek dohromady.

Považujeme za velmi nešťastné a nezodpovědné, že obec takto důležitou systémovou změnu předem nekomunikovala a neřešila například v rámci pracovní skupiny s představiteli SVJ v obci.

Výsledkem je stav, kdy jste všechny SVJ postavili před situací, kdy mají na přípravu systému rozpočítání nákladů za odpadové hospodářství pouze 7 pracovních dní mezi vánočními svátky.

V rámci SVJ se veškeré změny týkající se rozpočtu, hrazení záloh atp. schvalují na shromáždění, které má zákonem daná pravidla co do úkonů a lhůt na jeho svolávání, minimální účasti, potřebného poměru hlasů atd. Jedná se o proces, který je časově i organizačně poměrně náročný.

Vydání obecní vyhlášky 7 pracovních dní před její účinností považujeme tedy minimálně za velmi nešťastný, nepromyšlený a neprofesionální akt ze strany vedení obce.

Jelikož jste se rozhodli schválit vyhlášku zrovna v této podobě, rádi bychom vás požádali o poskytnutí následujících informací týkajících se této nové vyhlášky.

1. Jak nový systém počítá se skutečností, kdy momentálně mají 2 bytové domy (2 x 30 bytových jednotek) umístěny na společném kontejnerovém stání na pozemku obce 3 kontejnery o objemu 3 x 1100 l. Rozdělení kontejneru není technicky proveditelné a další kontejner se na stání již nevejde. Bude obec kontejnerová stání v případě potřeby rozšiřovat? Kde budou nová stání umístěna?
2. Jak nový systém počítá s možností, kdy pro zachování maximální spravedlnosti a motivaci třídit odpad budou jednotlivé domácnosti preferovat umístění vlastních menších uzamykatelných popelnic. Kde budou tyto následně umístěny?

3. Jak nový systém počítá se skutečností, kdy do velkoobjemových kontejnerů pro SVJ mohou zavážet odpad i ostatní obyvatelé? V dnešní době, se běžně stává, že lidé vezoucí děti do lesní školky vyhazují po cestě odpad do kontejnerů u bytových domů Nad Údolím.

Ve chvíli, kdy budou kontejnery zpoplatněny, lze to očekávat ještě ve větší míře. Bude možné kontejnery opatřit zámky?

4. V informačním letáčku zmiňujete, že cílem je zefektivnění odpadového hospodářství a celkové přispění k ochraně životního prostředí.

Jak je toto prohlášení v souladu se skutečností, kdy se obec zvoleným systémem u domácností v SVJ (v obci odhadem  $\frac{1}{3}$  obyvatel) prakticky vzdala možnosti ovlivnit strategii třídění a tedy i motivaci k tomu vedoucí.

- a. S jakým konceptem obec v tomto ohledu pracovala?
  - b. Byla provedena analýza dopadů na třídění v obci ze strany všech SVJ s nastavením rozdílných způsobů rozúčtování?
  - c. Má obec připravenou preferovanou strategii nebo doporučenou metodiku pro řešení rozúčtování odpadů s ohledem na plnění cíle motivovat jednotlivé domácnosti k většímu třídění odpadu?
5. Proč byl zvolen zrovna tento způsob řešení systému odpadového hospodářství v naší obci? Jaké další alternativní způsoby řešení byly zvažovány?
  6. Jak je obec připravena řešit stížnosti na nelibý zápach z popelnic, pakliže občan v husté zástavbě zvolí svoz 1x měsíčně?
  7. Jak bude řešena možnost, kdy kolemjdoucí odloží svůj odpad k uzamčeným popelnicím SVJ a odpad následně nebude svozovou společností odvezen?
  8. Pakliže nastavený systém svozu odpadu má motivovat občany k většímu třídění, bude obec budovat nová místa s nádobami na tříděný odpad? Případně kde? Aktuální stav v ulici Akátová je zpravidla tristní a toto místo již další navýšení nádob na tříděný odpad nepojme.

Obec sama deklaruje, že je na každém SVJ jaký způsob rozúčtování za odpady zvolí. Přenechává tedy tímto rozhodnutím odpovědnost za nastavení koncepce odpadového hospodářství výhradně na jednotlivých SVJ.

Jednotlivá SVJ však mohou volit rozdílnou strategii vedoucí například paradoxně i k opačnému efektu, než je zamýšlená motivace domácností k lepšímu třídění odpadu, neboť toto není primárním cílem ani záměrem SVJ z podstaty jeho fungování.

Obec se tak de-facto vzdává možnosti komplexně řešit strategii třídění odpadů a motivaci všech obyvatel a vázat na ni následnou osvětu a dlouhodobou komunikační strategii směrem k veřejnosti. Domníváme se, že toto není úkolem, který bychom měli jako SVJ plnit my.

I z těchto důvodů nepovažujeme zvolenou podobu vyhlášky o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci ze dne 19.12.2023 z pohledu SVJ za koncepční.

Za Společenství vlastníků Řež č.p. 123 a 124, Husinec - Řež:

.....

Tomáš Brandýský - předseda výboru

.....

Eva Káldy - člen výboru

Za Společenství vlastníků Řež č.p.118-119, Husinec - Řež:

.....

Eva Šín - předsedkyně výboru

.....

Petra Vargová Adámková - místopředsedkyně výboru

Za Společenství vlastníků Řež č.p.121-122, Husinec - Řež:

.....

Luděk Hnilička - předseda výboru

Za Společenství vlastníků Řež č.p.125-126, Husinec - Řež:

.....

Michal Sýkora - místopředseda výboru

.....

Pavel Krist - předseda výboru

Za Společenství vlastníků Červená Skála č.p. 300, Husinec

.....

Zbyněk Kocur - předseda výboru

Za Společenství vlastníků Červená Skála č.p. 308

.....

Tomáš Pfeifer - předseda výboru

Za Společenství vlastníků Červená skála č.p. 324, Husinec

.....

Ing. Hugo Roldán – předseda výboru Ing