



OBEC HUSINEC

U Radnice 64

250 68 Husinec, okres Praha – východ

tel.: 220940309, mob.: 725174463, e-mail: ou@husinec-rez.cz, IČO: 00240231

Společenství pro dům 123-124
Nad Údolím 123, 124, Řež
250 68 Husinec

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

V Husinci dne

00891/23/PNo

Mgr. Michaela Peigerová

23.01.2024

Věc: Změna systému nakládání s odpady pro SVJ

Vážení předsedové, předsedkyně, místopředsedové, místopředsedkyně, členové a členky společenství vlastníků jednotek,

děkuji Vám za vyjádření Vašich připomínek a obav z nově zaváděného systému odpadového hospodářství v naší obci. Chápu, že situace pro společenství vlastníků jednotek (SVJ) je komplikovanější než pro obyvatele samostatných nemovitostí. Současně jsem velmi ráda, že jsem se s některými z vás mohla potkat osobně a vyslechnout si to, co Vás v této souvislosti tíží a co musíte řešit.

Společně se zastupiteli a s komisí pro životní prostředí jsme v průběhu druhé poloviny roku 2023 hledali řešení, které by bylo pro naši obec ideální. Bohužel musím konstatovat, že taková varianta neexistuje, protože každá z možností s sebou nese určitá pro a proti. Po dlouhém projednávání jsme vyhodnotili cestu plateb „za nádobu“ jako nejvíce vyhovující pro tuto chvíli a současně jako první krok k tomu, aby naši občané začali více třídit komunální odpad. Ale jak jsem zmínila výše, ani tato varianta není stoprocentní, a tak s sebou nese i určité komplikace, které v tuto chvíli dopadají primárně na SVJ. Mrzí mě to, a proto bych Vám společně s ostatními zastupiteli ráda pomohla alespoň tak, jak je v tomto okamžiku možné. Na pracovním zasedání, které se konalo v pondělí 15. ledna, jsem zastupitelům přiblížila průběh naší schůzky a shodli jsme se na tom, že můžeme SVJ v tuto chvíli ulehčit úhradou nákladů za uzamčení kontejnerů (tedy nádob o objemu 660l, 770l a 1100l) tak, jak jsem již avizovala na schůzce. K tomu si ještě dovoluji navrhnout možnost řešit rozúčtování se společnostmi, která zajišťuje správu nemovitosti, nejsem si jistá, zda byla tato možnost již diskutována.

K dotazům, které byly položeny v zaslaném dopise se zde vyjádřím pouze stručně, protože mám za to, že většinu z těchto otázek jsme již diskutovali osobně. Pokud by přece jen bylo třeba nějaké další vysvětlení, dejte mi prosím vědět.

Co se týče účinnosti obecně závazné vyhlášky, zákon stanoví lhůtu 15 dnů, ale v případě naléhavého obecného zájmu i dříve, ne však přede dnem vyhlášení ve Sbírce právních

předpisů (§ 4/2 zákona č. 35/2021 Sb.), což bylo dodrženo. Celou záležitost jsem předem konzultovala na Ministerstvu vnitra, které má dozor nad obecně závaznými vyhláškami v gesci. Účinnost od 1. ledna 2024 je tedy stanovena v souladu se zákonem. Časová rezerva pro rozhodnutí, jak nastavit režim v rámci SVJ, je do konce března. Věřím tedy, že se během této doby podaří najít vhodné nastavení.

Prostor pro umístění kontejnerů u velkých bytovek v kontextu naší společné diskuze předpokládám, že zůstane stejný. Pokud by bylo třeba v tomto ohledu něco řešit, jsme připraveni k jednání. Co se týče zápachu, chceme spoléhat na zodpovědnost každého občana. Dosavadní zkušenosti s objednávanými objemy a frekvencemi napovídají, že občané nad nastavením přemýšlí i v tomto smyslu. V případě akutní nutnosti řešení nepříjemností způsobených zápachem nebo odkládáním odpadů okolo uzamčených kontejnerů či na jiná místa, je možné postupovat v souladu se zákonem č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich. Nová místa pro tříděný odpad jsou již v jednání, v úvahu připadají aktuálně dvě místa – za Červenou Skálou směrem k zadní vrátnici ÚJV a nové místo v dolní Řeži.

Závěrem ještě doplním, že na pracovním zasedání zastupitelstva padl návrh na organizaci další společné schůzky, např. po půl roce, kde bychom se pokusili zhodnotit, zda se podařilo systém konsolidovat pro potřeby SVJ a zda nevyvstal nějaký problém, který nás dosud nenapadl. Mám za to, že schůzka by mohla být konstruktivní pro další postup jak v mezích aktuálních vyhlášek, tak pro případné úpravy celého systému. Pokud byste s takovou schůzkou souhlasili, dejte mi prosím také vědět. Moc ráda se s Vámi potkám. Do budoucna určitě počítáme při debatách k řešení odpadového hospodářství s účastí zástupců SVJ. Přeji úspěšné vyjednání v rámci Vašeho SVJ a klidný začátek nového roku.

Za zastupitelstvo obce Husinec

Michaela Peigerová, starostka